

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**№7 по ул. Гусарова**

**Дата протокола:** "23" марта 2018г.

**Регистрационный номер протокола:** 2.

**Место проведения общего собрания:** г. Красноярск, ул. Гусарова, д. 7, кв. 63

**Дата проведения общего собрания:**

Дата начала: "07" марта 2018г. 18-00

Дата окончания: "23" марта 2018г. 12-00

**Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:** г. Красноярск, ул./мкр. Гусарова, д. 7.

**Вид общего собрания:** внеочередное.

**Форма проведения собрания:** очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме: Антропова Н.А., номер помещения собственника: кв. 63.

Очный этап очно-заочного голосования проводился "07" марта 2018 года с 18-00 до 19-00 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 19-00 "07" марта 2018г. по 12-00 "23" марта 2018г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 12-00 «23» марта 2018 года (включительно), по адресу: г. Красноярск, ул. Гусарова, 7 кв. 63).

**Председательствующий на общем собрании:** Антропова Н.А. кв №63

**Секретарь общего собрания:** Кучерук Д.А. кв. №39

**Лица, проводившие подсчет голосов:** Витковская Н.С.. кв. №29

**Присутствующие:**

Присутствующие физические лица в количестве 5 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

**Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:** отсутствуют приглашенные

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:** 2 390, 20 кв.м (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:** 1 228,70 кв.м., что составляет 51,4% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:** 2 390,20 кв.м.

Подсчет голосов окончен 13-00 "23" марта 2018г.

**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:**

1. Согласование стоимости и видов работ текущего характера;
2. Утверждение суммы экономии по отоплению за 2017 г.
3. Определение источника финансирования за выполненные работы текущего ремонта.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

Слушали Антропову Н.А. по первому вопросу повестки дня предложено: Утвердить сметы на выполнение работ по установке пластиковых окон в подъездах многоквартирного дома № 7 по ул. Гусарова. Определить сумму работ в размере 116 175 рублей.

Определить в качестве подрядной организации, выполняющей работы по установке пластиковых окон ООО ПСК «Гарант». Уполномочить ООО «КУЖФ «ЮСТАС» заключить договор от имени собственников помещений с ООО ПСК «Гарант». Уполномочить Витковского Юрия Юрьевича и Витковскую Нину Семеновну кв. №29 на участие от имени собственников дома в приемке выполненных работ.

<b>Решили (Постановили) по первому вопросу:</b>					
Утвердить сметы на выполнение работ по установке пластиковых окон в подъездах многоквартирного дома № 7 по ул. Гусарова. Определить сумму работ в размере 116 175 рублей.					
Определить в качестве подрядной организации, выполняющей работы по установке пластиковых окон ООО ПСК «Гарант». Уполномочить ООО «КУЖФ «ЮСТАС» заключить договор от имени собственников помещений с ООО ПСК «Гарант». Уполномочить Витковского Юрия Юрьевича и Витковскую Нину Семеновну кв. №29 на участие от имени собственников дома в приемке выполненных работ.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1 228,70	51,40	-	-	-	-

**Решение принято.**

2. Слушали Антропову Н.А. по второму вопросу повестки дня предложено: Утвердить сумму экономии по отоплению за 2017 г. в размере 102 905 рублей.

<b>Решили (Постановили) по второму вопросу:</b>					
Утвердить сумму экономии за 2017 г. в размере 102 905 рублей					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1 228,70	51,40	-	-	-	-

**Решение принято.**

3. Слушали Антропову Н.А. по третьему вопросу повестки дня предложено: Производить начисление за выполненные работы по текущему ремонту, утвержденные в пункте 1 в месяц осуществления корректировки суммы экономии по отоплению за 2017 год.

<b>Решили (Постановили) по третьему вопросу:</b>					
Производить начисление за выполненные работы по текущему ремонту, утвержденные в пункте 1 в месяц осуществления корректировки суммы экономии по отоплению за 2017 год.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1 228,70	51,40	-	-	-	-

**Решение принято.**

**Приложения:**

1. Решения собственников на \_\_\_\_ л.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.

3. Список присутствующих на общем собрании физических лиц.
4. Список присутствующих на общем собрании юридических
5. Сообщение о проведении общего собрания.
6. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей.

**Подписи:**

Председатель общего собрания: Антронова Н А, кв.№ 63,  
Александровский " 23 " марта 2018г.

Секретарь общего собрания: Кугерук Д А, кв.№ 39,  
Кур " 23 " 03 2018г.

Члены счетной комиссии: Витковская НС, кв.№ 29,  
Васильев " 23 " марта 2018г.