

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
№71 по ул. Гусарова

Дата протокола: "23" марта 2018г.

Регистрационный номер протокола: 1.

Место проведения общего собрания: г. Красноярск, ул. Гусарова, д. 71, кв. 37

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "04" марта 2018г. 17-00

Дата окончания: "23" марта 2018г. 18-00

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Красноярск, ул./мкр. Гусарова, д. 71.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме: Петухова Е.В., номер помещения собственника: кв. 37.

Очный этап очно-заочного голосования проводился "04" марта 2018 года с 17-00 до 18-00 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 18-00 "04" марта 2018г. по 18-00 "23" марта 2018г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 18-00 «23» марта 2018 года (включительно), по адресу: г. Красноярск, ул. Гусарова, 71 кв. 37).

Председательствующий на общем собрании: Петухова Е.В. кв №37

Секретарь общего собрания: Петрова В.М. кв. №1

Лица, проводившие подсчет голосов: Лысяк И.С. кв. №39

Присутствующие:

Присутствующие физические лица в количестве 3 собственников (представителей собственников).
Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников).
Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании: отсутствуют приглашенные

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4 939,20 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2 505,35 кв.м., что составляет 50, 72 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4 939,20 кв.м.

Подсчет голосов окончен 18-30 "23" марта 2018г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Согласование стоимости и видов работ текущего характера;
2. Утверждение суммы экономии по отоплению за 2017 г.
3. Определение источника финансирования за выполненные работы текущего ремонта.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали Петухову Е.В. по первому вопросу повестки дня предложено: Утвердить сметы на выполнение работ по установке пластиковых окон в подъездах многоквартирного дома № 71 по ул. Гусарова. Определить сумму работ в размере 350 000 рублей.

Решили (Постановили) по первому вопросу:					
Утвердить сметы на выполнение работ по установке пластиковых окон в подъездах многоквартирного дома № 71 по ул. Гусарова. Определить сумму работ в размере 350 000 рублей.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2382,95	48,24	1022,40	2,47	—	—

Решение принято.

2. Слушали Петухову Е.В. по второму вопросу повестки дня предложено: Утвердить сумму экономии по отоплению за 2017 г. в размере 327 656 рублей.

Решили (Постановили) по второму вопросу:					
Утвердить сумму экономии за 2017 г. в размере 327 656 рублей					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2382,95	48,24	1022,40	2,47	—	—

Решение принято.

3. Слушали Петухову Е.В. по третьему вопросу повестки дня предложено: Производить начисление за выполненные работы по текущему ремонту, утвержденные в пункте 1 в следующем порядке:
Сумму в размере 350 000 рублей начислять в месяц осуществления корректировки суммы экономии по отоплению за 2017 год.

Решили (Постановили) по третьему вопросу:					
Производить начисление за выполненные работы по текущему ремонту, утвержденные в пункте 1 в следующем порядке: Сумму в размере 350 000 рублей начислять в месяц осуществления корректировки суммы экономии по отоплению за 2017 год.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2382,95	48,24	1022,40	2,47	—	—

Решение принято.

Приложения:

1. Решения собственников на ____ л.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Список присутствующих на общем собрании физических лиц.
4. Список присутствующих на общем собрании юридических лиц.
5. Сообщение о проведении общего собрания.
6. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей.

Подписи:

Председатель общего собрания: Петухов Е.В., кв. № 37, Петухов "23" 03 2018г.

Секретарь общего собрания: Петрова В.М., кв. № 1, Петрова "23" 03 2018г.

Члены счетной комиссии: Мясик И.С., кв. № 39, Мясик "03" 03 2018г.